**竞争性谈判文件**

**项目名称：鼓浪屿涉外、涉港澳台婚姻登记中心装饰设计项目**

**采购人：厦门市民政局**

**2025年3月**

# 第一章 采购公告

**厦门市民政局拟**采用 **竞争性谈判** 方式组织 **鼓浪屿涉外、涉港澳台婚姻登记中心装饰设计**项目的采购活动，欢迎有意向**供应商**前来参加。

有关事宜告知如下：

1、项目名称：鼓浪屿涉外、涉港澳台婚姻登记中心装饰设计项目。 。

2、采购内容及要求：

金额单位：人民币元

| 合同包 | 品目号 | 采购标的 | 服务内容 | 合同包最高限价 | 谈判保证金 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1-1 | 鼓浪屿涉外、涉港澳台婚姻登记中心（设计） | 办公及服务场所约300平方米装饰方案设计，需涵盖婚姻登记办公服务功能（包括结婚登记窗口、家庭婚姻辅导室、颁证大厅、特色民族婚俗展示区、婚庆产品展示区等）及具有地方特色的适合促进婚庆旅拍的风格初步设计(含概算)、施工图设计(满足建筑工程设计文件编制深度规定)、各专业技术方案经济性分析、估算、概算文件的编制和修正工作、设计文件汇总，编制技术规范并配合业主进行前期手续办理、后续设计全过程服务及施工过程中的指导与配合等  | 9万元（人民币 ） | 0元 |

1. 供应商的资格要求：（不接受联合体响应）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **供应商的资格要求**1、一般资格证明文件（所有合同包的供应商均需满足一般资格要求。）：

|  |  |
| --- | --- |
| **明细** | **描述** |
| 营业执照等证明文件 | 供应商应具有独立承担民事责任的能力，并提供营业执照等证明文件的复印件。 |
| 单位负责人证明或授权书 | （1）若供应商代表为单位负责人，无需提供授权书，但应提供单位负责人身份证复印件。（2）若供应商代表为单位负责人授权的委托代理人，应提供授权书及供应商代表身份证复印件。 |

2、其他资格证明文件（若为联合体响应的，除另有规定外，联合体各方中至少有一方满足其他资格证明要求）：**包：1**

|  |  |
| --- | --- |
| **明细** | **描述** |
| 联合体要求 | 本合同包不接受联合体响应。 |
| 采购人根据采购项目的要求规定的特定条件 | **供应商须同时具备建设行政主管部门核发的合法有效的不低于建筑装饰工程设计专项乙级资质及不低于消防设施工程设计专项乙级资质，并提供资质证书复印件。** |

 |

5、设计费用：

计算办法：工程设计收费=工程设计收费基准价×（1±浮动幅度值），（工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费；基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数）。

本工程工程设计收费计费额（即采购时的设计费计费基数）为不超200万元，设计费预算不超9万元。

最终设计费结算价以采购人出具或者加盖公章的审核结论为准。

6、设计人员要求：以项目及采购人需求为准。

7、供应商须知：

（1）供应商必须提供具有相应经营范围加盖受邀供应商公章的有效营业执照副本复印件、税务登记证副本复印件、组织机构代码证复印件（若三证合一，仅需提供有“统一社会信用代码”的法人营业执照复印件）；

（2）供应商必须提供加盖受邀供应商公章的有效工程设计资质证书复印件；

（3）法定代表人参加随机抽取时须随身携带本人身份证原件，授权代表参加随机抽取时须随身携带本人身份证原件及法定代表人授权书（加盖公章）（格式详见响应文件格式）；

（4）供应商若确认为承接人，需提供拟派项目设计工作人员名单；

（6）供应商若确认为承接人，需签订廉政承诺书；

（7）供应商须提供报价书（格式详见响应文件格式）；

（8）其他须提供资料详见响应文件格式。

8、本项目为收费比例报价，供应商须报出设计费统一的收费比例，供应商所报收费比例不得高于100%，收费比例超出本项目最高收费比例的投标为无效投标。

**9、收费报价最低的符合采购人服务内容要求的供应商确定为中标人。**

10、响应文件递交截止时间及地点：供应商应在**2025年3月13日16：00（北京时间）**之前将密封的响应文件送达**厦门市思明区湖滨北路67号1号楼306室**，逾期送达的或不符合规定的响应文件将被拒绝接收

11、采购人：厦门市民政局。

地址： 厦门市思明区湖滨北路67号1号楼

联系人：苏女士

联系方法：0592-2892068

# 第二章 响应文件格式

**封面格式**

**响 应 文 件**

**项目名称：（由供应商填写）**

**项目编号：（由供应商填写）**

**供应商：（填写“全称”）**

**（由供应商填写）年（由供应商填写）月**

 **一、报价文件**

**二-1、报价一览表**

项目编号：

货币单位：元人民币

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 合同包 | 报价（收费比例）（百分比） | 设计项目负责人姓名及其注册设计工程师注册执业证书注册号 | 设计服务期限 | 设计费报价 | 备注 |
| 1 |  **%** |  |  | （等于9.1125万元\*收费比例） |  |

备注：详细报价书另纸详列，格式自拟。

供应商名称（全称加盖单位公章）：

供应商代表（签字）：

日   期： 年 月 日

**二、证明文件**

**营业执照等证明文件**

致：

（ ）供应商为法人（包括企业、事业单位和社会团体）的

现附上由（填写“签发机关全称”）签发的我方统一社会信用代码（请填写法人的具体证照名称）复印件，该证明材料真实有效，否则我方负全部责任。

（ ）供应商为非法人（包括其他组织、自然人）的

□现附上由（填写“签发机关全称”）签发的我方（请填写非自然人的非法人的具体证照名称）复印件，该证明材料真实有效，否则我方负全部责任。

□现附上由（填写“签发机关全称”）签发的我方（请填写自然人的身份证件名称）复印件，该证明材料真实有效，否则我方负全部责任。

注意：

1、请供应商按照实际情况编制填写，在相应的（）中打“√”并选择相应的“□”（若有）后，再按照本格式的要求提供相应证明材料的复印件。

2、供应商为企业、个体工商户的，提供有效的营业执照复印件；供应商为事业单位的，提供有效的事业单位法人证书复印件；供应商为社会团体的，提供有效的社会团体法人登记证书复印件；供应商为非企业专业服务机构的，提供有效的执业许可证等证明材料复印件；供应商为自然人的，提供有效的自然人身份证件复印件；其他供应商应按照有关法律、法规和规章规定，提供有效的相应具体证照复印件。

3、供应商提供的相应证明材料复印件均应符合：内容完整、清晰、整洁，并由供应商加盖其单位公章。

供应商：（全称并加盖单位公章）

供应商代表签字：

日期：    年   月   日

**单位负责人授权书（若有）**

致：

我方的单位负责人（填写“单位负责人全名”）授权（填写“供应商代表全名”）为我方的供应商代表，代表我方参加（填写“项目名称”）项目（项目编号：    ）的响应谈判，全权代表我方处理响应谈判过程的一切事宜，包括但不限于：递交响应文件、参与谈判、澄清、签约等工作。供应商代表在响应谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均予以认可并对此承担责任。

供应商代表无转委权。特此授权。

（以下无正文）

单位负责人：

身份证号：

手机：

供应商代表：

身份证号：

手机：

授权方

供应商：（全称并加盖单位公章）

单位负责人签字或盖章：

接受授权方

供应商代表签字：

签署日期：    年   月   日

附：供应商代表的身份证正反面复印件

|  |
| --- |
| **要求：真实有效且内容完整、清晰、整洁。** |

注意：

1、企业（银行、保险、石油石化、电力、电信等行业除外）、事业单位和社会团体法人的“单位负责人”指**法定代表人**，即与实际提交的“营业执照等证明文件”载明的一致。

2、银行、保险、石油石化、电力、电信等行业：以法人身份参加谈判的，“单位负责人”指法定代表人，即与实际提交的“营业执照等证明文件”载明的一致；以非法人身份参加谈判的，“单位负责人”指代表单位行使职权的主要负责人，即与实际提交的“营业执照等证明文件”载明的一致。

3、供应商（自然人除外）：若供应商代表为单位负责人授权的委托代理人，应提供本授权书；若供应商代表为单位负责人，应在此项下提交其身份证正反面复印件，可不提供本授权书。

4、供应商为自然人的，可不填写本授权书，应在此项下提交其身份证正反面复印件。

**单位负责人的身份证正反面复印件**

|  |
| --- |
| **要求：真实有效且内容完整、清晰、整洁。** |

**其他资格证明文件**

**具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料（若有）**

致：

现附上我方具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的专项证明材料复印件（具体附后），上述证明材料真实有效，否则我方负全部责任。

注意：

1、谈判文件要求供应商提供“具备履行合同所必需的设备和专业技术能力专项证明材料”的，供应商应按照谈判文件规定在此项下提供相应证明材料复印件。

2、供应商提供的相应证明材料复印件均应符合：内容完整、清晰、整洁，并由供应商加盖其单位公章。

供应商：（全称并加盖单位公章）

供应商代表签字：

日期：    年   月   日

**谈判文件规定的其他资格证明文件（若有）**

编制说明

除谈判文件另有规定外，谈判文件要求提交的除前述资格证明文件外的其他资格证明文件（若有）加盖供应商的单位公章后应在此项下提交。

**以下无内容**